

## **Referat af ordinær generalforsamling den 25. maj 2014.**

### **Ad. 1. Valg af dirigent**

Formand Hans Nielsen bød velkommen til de fremmødte og efterlyste et emne som dirigent, Finn Boldsen blev valgt med applaus.

Dirigenten konstaterede at generalforsamlingen var lovligt indvarslet, jfr. § 16 i vedtægterne. En optælling viste at der var 35 personer tilstede og disse repræsenterede 25 parceller.

### **Ad 2. Beretning fra bestyrelsen.**

Formanden indledte bestyrelsens beretning med at fortælle, at han netop havde deltaget i vandværkets generalforsamling, og bestyrelsen her forekom meget "sammenspiste". Han håber ikke det er tilfældet med vores bestyrelse, og opfordrede medlemmerne til at sige fra, hvis det skulle være tilfældet.

Dernæst kom formanden ind på de store forandringer i vores område, som følge af stormene Allan og Bodil i 2014. Specielt stranden er forandret, og bestyrelsen vurderede ret tidligt, at det nok var bedre at tilpasse os ændringerne, frem for at forsøge at bringe området tilbage til udseendet før stormene. Med god hjælp af Bent, Finn og Thorkild + maskiner, er funktionerne nu bragt i orden igen, båderampen er blevet reetableret og badebroen forlænget,

Mange træer er væltet i området, og formanden opfordrede til at få kørt grenene væk, frem for at oplagre dem på grundene. Tørre gran- og fyrregrene er ekstremt brandfarlige, og vi kan vist alle forestille os skræk-scenariet hvis det skulle gå galt.

Til sidst kom formanden med den sædvanlige opfordring til at beskære bevoksningen langs vejene.

Dirigenten udbad sig kommentarer til beretningen, og Nina fra Bornholmsvej fortalte, at man hos sommerhusvagten.dk kan bestille en stor anhænger til grene. Når man så har fyldt den kommer de og henter den igen til en meget rimelig pris.

Dirigenten konstaterede herefter at forsamlingen kunne godkende beretningen uden yderligere kommentarer.

### **Ad 3. Forelæggelse af regnskab og budget.**

Kasserer Bent Hermannsen havde meldt afbud, og Ulrik Seest fremlagde det fremsendte regnskab og budget. Regnskabet viser et fald i udgifterne i forhold til sidste år, dette skyldes at flere store udgifter først falder i nyt regnskabsår. Budgettet opererer med et temmelig stort underskud, som dog helt dækkes af overskuddet på driftkontoen. Budgettet forudsætter uændret kontingent for 2014/2015.

Bestyrelsen har besluttet, at fra regnskabsåret 2014/2015 føres der ikke længere særskilt regnskab for bådelaugget, og indtægterne fra bådepladserne bogføres i foreningens regnskab. Set over en årrække har der været større indtægter end udgifter i forbindelse med pladser og rampe, selv når man medregner renoveringen i 2014, og ingen behøver føle sig snydt selv om de ikke har båd.

Herefter blev regnskab og budget godkendt af forsamlingen uden kommentarer.

### **Ad. 4 Forslag fra medlemmerne.**

I henhold til de nye vedtægter skal forslag fra medlemmerne være bestyrelsen i hænde senest 1. april. Ingen forslag fra medlemmerne

## **Ad. 5 Forslag fra bestyrelsen.**

Det af bestyrelsen stillede forslag om at fastholde kontingentet på 375,00 kr. pr. år pr. parcel blev vedtaget. Af disse henlægges 100 kr. til vejfonden for Stenager.

## **Ad. 6. Valg af bestyrelsesmedlemmer**

Dirigenten oplyste at 2 bestyrelsesmedlemmer var på valg i år, Hans Nielsen og Ulrik Seest. Begge var villige til genvalg, og da der ikke var nogen yderligere kandidater, blev de genvalgt.

## **Ad. 7. Valg af suppleanter til bestyrelsen.**

Af de nuværende 3 suppleanter, Pia Thomsen, Arne Thøgersen og Flemming Pedersen, ønskede kun Flemming at genopstille. Flemming Pedersen valgt som 1. suppleant og Bent Carlsen valgt som 2. suppleant. Suppleanter deltog i bestyrelsesmøderne uden stemmeret.

## **Ad. 8. Valg af 2 revisorer og en revisorsuppleant.**

Nuværende revisorer Svend Erik Wind, Linneavej 8, og Leif Jørgensen Fasanvang 7 blev genvalgt og Sven Erik Knudsen, Linneavej 4, blev genvalgt som suppleant.

## **Ad. 9 Meddelelser fra bådelaug.**

Erik Fritzbøger takkede igen for arbejdet med den nye båderampe. Der er endnu omkring 10 medlemmer som ikke har fornyet retten til deres bådplads. Sidste frist er 1. juni og herefter gives pladsen fri og kan erhverves af alle. Erik understregede at bådene skal fjernes fra stranden igen senest 1. november.

Der ligger en ukendt båd med bunden i vejret ved siden af rampen, den vil snarest blive fjernet. Både som henstilles på stranden skal være løftet over marken, for at undgå skader på bevoksningen.

## **Ad. 10. Eventuelt.**

Et medlem på Fasanvang føler sig meget generet af naboens "kompressor", og ville høre om det er noget bestyrelsen vil tage sig af. Generelt har bestyrelsen ingen muligheder for at gå ind i en sådan sag, ud over hvad medlemmerne selv har. Problemet har i dette tilfælde løst sig selv, da den "støjende" part har solgt huset.

Et medlem på Hegnsvej ville gerne høre om reglerne, hvis naboens træ falder ind på ens grund under en storm. Forskellige medlemmer svarer at man selv må/skal fjerne træet, og ens egen forsikring dækker skader på bygninger.

Et medlem på Brombærvang mener 20 km/t er for lidt i vores område, og vil gerne vide hvem som har sat skiltene op. Bestyrelsen svarer at de 20 km/t er en generalforsamlingsbeslutning, og det står nu i vedtægterne. Skal det ændres skal der altså en vedtægtsændring til. I øvrigt er der bred enighed om hastighedsgrænsen, også med tanke på støvet fra grusvejene. Det kan godt være man ikke kommer helt ned i hastighed, men man tænker i hvert fald over det. Postbilerne kører generelt meget stærkt, bestyrelsen henvender sig til "postmesteren".

Dirigenten afsluttede herefter den ordinære generalforsamling og takkede for god ro og orden.

# GLS GRUNDEJERFORENINGEN LYNGEN - STENAGER

Referatet underskrevet af dirigenten og tilstedeværende bestyrelsesmedlemmer. Originalen arkiveret hos formanden. Kopi på [www.lyngen-stenager.dk](http://www.lyngen-stenager.dk)

Finn Boldsen, Dirigent

  
Hans K. Nielsen, Formand

  
Ulrik Seest

  
Svend Petersen

  
Erik Fritzboeger

På et efterfølgende møde har bestyrelsen konstitueret sig som følger:

Titel	Navn	Sommeradresse	Telefon	E-mail
Formand/Sekretær	Hans K. Nielsen	Skovduevej 9	93945044	<a href="mailto:hans.kjellmann@gmail.com">hans.kjellmann@gmail.com</a>
Kasserer	Bent Hermannsen	Spurvevang 5-7	51966915 32555056	<a href="mailto:canabeia@mail.dk">canabeia@mail.dk</a>
Formand for Bådelauget	Erik Fritzboeger	Skovduevej 3	40110180 32591770	<a href="mailto:fritzboeger@gmail.com">fritzboeger@gmail.com</a>
Næstformand	Ulrik Seest	Bornholmsvej 6	25593737	<a href="mailto:usgreve@gmail.com">usgreve@gmail.com</a>
Bestyrelsesmedlem Badebroen	Svend Petersen	Bornholmsvej 10	30837940	<a href="mailto:map@privat.dk">map@privat.dk</a>
1. Suppleant	Flemming Pedersen	Smålyngen 11	46153805	<a href="mailto:flemming.pedersen41@gmail.com">flemming.pedersen41@gmail.com</a>
2. Suppleant	Bent Carlsen	Fasanvang 5	59318970	<a href="mailto:annietune@post.tele.dk">annietune@post.tele.dk</a>