

Referat af ordinær generalforsamling den 26. maj 2013.

Ad. 1. Valg af dirigent

Formand Hans Nielsen bød velkommen til de fremmødte og efterlyste et emne som dirigent, Finn Boldsen blev valgt med applaus.

Dirigenten konstaterede at generalforsamlingen var lovligt indvarslet, jfr. § 16 i vedtægterne. En optælling viste at der var 31 personer tilstede og disse repræsenterede 21 parceller.

Ad 2. Beretning fra bestyrelsen.

Løst og fast om året og som altid en formaning fra bestyrelsen, buske og træer SKAL beskæres ud til vejen efter forskrifterne i "den lille grønne". Afbrænding af grene og diverse haveaffald er IKKE tilladt ifl. "den lille grønne". Badebroen har fået en ny stige. Der er lavet 2 nye bænke-borde på standen lavet af Bent, Thorkild og Finn. Bent, Thorkild og Finn har løbende passet vejene hele året. Vognmanden har lige lavet den helt store vedligeholdelse af vejene. Der er fremkommet forslag fra grf. Heden om at deltage i udfærdigelsen af en lokalplan for området. En sådan lokalplan vil kunne indarbejdes i vores egne vedtægter, og dermed spare en masse arbejde fremover. Beretningen blev godkendt.

Ad 3. Forelæggelse af regnskab og budget.

Regnskabet blev fremlagt, og der var enkelte spørgsmål til udgifterne. Medlemmerne opfordres til at oplyse deres mailadresse, så foreningen kan spare på porto. I øjeblikket har vi ca. 100 mailadresser ud af 186 mulige, og antallet har været stabilt de sidste år. Frygt for offentliggørelse af ens mailadresse, kan måske afholde nogen fra at give den til foreningen. Formanden understregede at mailadresserne kun er tilgængelige for bestyrelsen. Ca. 1/3 af udgifterne til badebroen dækkes af Gf. Heden. Vedr. budget: Der er lavet en temmelig stor hensættelse til reparation af båderampen, men efter budgettets udsendelse har Finn og Bent repareret den gamle rampe, så den holder denne sommer. Forsamlingen ønskede alligevel at bibeholde posten. Budgettet forudsætter uændret kontingent for 2013/2014.

Herefter blev regnskab og budget godkendt.

Ad. 4 Forslag fra medlemmerne.

Ingen forslag fra medlemmerne

Ad. 5 Forslag fra bestyrelsen..

Det af bestyrelsen stillede forslag om at fastholde kontingentet på 375,00 kr. pr. år pr. parcel blev vedtaget. Af disse henlægges 100 kr. til vejfonden for Stenager

Her foreslog dirigenten 15 minutters pause inden behandling af vedtægtsændringerne.

Forslag til vedtægtsændringer fremsendt sammen med indkaldelsen til generalforsamlingen, og formanden udbad sig kommentarer og ændringsforslag inden afstemningen.

Paragraf 6: Medlemmerne ønsker at bibeholde sætningen om afbrændingsforbud, selv om det allerede er reguleret af kommunen. Henstilling om hastighed på vejene sættes ned til 20 km/t. De foreslåede ændringer vedtaget

Paragraf 7: Det tilføjes at bestyrelsens afgørelse kan indbringes for generalforsamlingen

Paragraf 18: Indkomne forslag skal være bestyrelsen i hænde senest d. 1-4. Forslagene udsendes til medlemmerne sammen med indkaldelse og dagsorden til generalforsamlingen, (der altid er sidste søndag i

maj). Forsamlingen ønskede alle forslag fra medlemmerne udsendt til alle, og med den nye formulering undgår vi dobbelt arbejde og sparer porto.

Herefter gik vi over til afstemning, og dirigenten kunne konstatere, at der var 21 stemmer for de ny vedtægter, med de af generalforsamlingen foreslåede ændringer, og ingen imod. I henhold til vedtægterne skal halvdelen af medlemmerne være tilstede, og vedtagelsen ske med mindst 2/3 af de afgivne stemmer. Da dette ikke var tilfældet, skal der en ny afstemning til på en ekstraordinær generalforsamling, før vedtægterne kan endeligt vedtages.

Ad. 6. Valg af bestyrelsesmedlemmer

Dirigenten oplyste at 3 bestyrelsesmedlemmer var på valg i år, Bent Hermannsen, Svend Petersen og Erik Fritzboeger. Alle var villige til genvalg, og da der ikke var nogen yderligere kandidater, blev alle genvalgt.

Ad. 7. Valg af suppleanter til bestyrelsen.

Pia Vibeke Thomsen og Arne Thøgersen blev genvalgt, de var ikke tilstede, men havde givet tilsagn pr. mail. Flemming Pedersen, Smålyngen 11, meldte sig som kandidat, og blev valgt som 3. suppleant...

Ad. 8. Valg af 2 revisorer og en revisor suppleant.

Nuværende revisorer Svend Erik Wind, Linneavej 8, og Leif Jørgensen Fasanvang 7 blev genvalgt og Sven Erik Knudsen, Linneavej 4, blev valgt som suppleant.

Ad. 9 Meddelelser fra bådelaug.

Vedr. bådpladser: Der er ialt 40 tilgængelige, og der er stadig enkelte bådpladser tilbage. Sidste frist for at generhverve den plads man havde sidste år er 1. juni. Herefter bliver pladserne tilbudt til andre medlemmer af grundejerforeningen. Bådene må KUN ligge på stranden fra 1. april til 1. november. Fiskeredskaber SKAL ligge i båden ikke ved siden af. Ligeledes skal båden ligge på trailer, for ikke at ødelægge bevoksningen.

Ad. 10. Eventuelt.

Hundeejere skal huske at rydde op efter deres hund. Af hensyn til naturen er det er ikke OK at smide plastprutposen på vejen, brug den nærmeste skraldespand eller tag posen med hjem.

Buske og træer tager udsynet ved mange hjørnegrunde. F. eks. er udkørsel fra Spurvevang til Stenager meget generet. Bevoksningen skal beskæres så der er frit udsyn. Vi stiller ikke urimelige krav, kan man selv acceptere forholdene er det sikkert godt nok.

Sankt Hans bålet bliver tændt kl. 21.30 og der vil være en lille forfriskning.

Endelig blev bestyrelsen rost, samt fik applaus fra generalforsamlingen.

Dirigenten afsluttede herefter den ordinære generalforsamling og gav ordet til formanden, som åbnede den ekstraordinære generalforsamling.

Referat af den Ekstraordinære Generalforsamling den 26. maj 2013 kl. 12.00

1. Valg af dirigent

Finn Boldsen blev valgt til dirigent. Han oplyste at da der ikke havde været tilstrækkeligt fremmøde på den ordinære generalforsamling, skulle der nu en ny afstemning til, for endeligt at vedtage vedtægterne. Simpelt flertal blandt de fremmødte er nu nok.

GLS GRUNDEJERFORENINGEN LYNGEN - STENAGER

2. Afstemning om de ændrede vedtægter.

Vedtægterne med de under den ordinære generalforsamling besluttede ændringer, vedtaget med 21 stemmer for.

Dirigenten erklærede herefter generalforsamlingen for afsluttet og takkede for god ro og orden.

Referatet underskrevet af dirigenten og tilstedeværende bestyrelsesmedlemmer. Originalen arkiveret hos formanden. Kopi på www.lyngen-stenager.dk

Finn Boldsen, Dirigent

Hans K. Nielsen, Formand

Bent Hermanssen

Svend Petersen

Erik Fritzbøger

På et efterfølgende møde har bestyrelsen konstitueret sig som følger:

Titel	Navn	Sommeradresse	Telefon	E-mail
Formand/Sekretær	Hans K.Nielsen	Skovduevej 9	21785728	hans.kjelmann@gmail.com
Kasserer	Bent Hermanssen	Spurvevang 5-7	51966915 32555056	canabeia@mail.dk
Formand for Bådelauget	Erik Fritzbøger	Skovduevej 3	40110180 32591770	fritzbogger@gmail.com
Næstformand	Ulrik Seest	Bornholmsvej 6	25593737	usgreve@gmail.com
Bestyrelsesmedlem Badebroen	Svend Petersen	Bornholmsvej 10	30837940	map@privat.dk
1. Suppleant	Pia Thomsen	Kragevang 10	30132530	piavibeket@gmail.com
2. Suppleant	Arne Thøgersen	Kongelysvej 7	48187486	arth1@mail.dk
3. Suppleant	Flemming Pedersen	Smålyngen 11	46153805	flemming.pedersen41@gmail.com