

Referat af bestyrelsesmøde i grundejerforeningen Lyngen-Stenager den 21. oktober 2023 hos Erik.

Deltagere: **Fra bestyrelsen**, Erik, Hans, Svend, Dorte og Ulla. **Suppleanter**, Bent, Flemming og Jacob

1. Siden sidst: Formanden har korresponderet med kommunen vedrørende Lyngvang 29/31, som oplyser at der nu ligger en byggesag på grundene. Så vidt vi kan forstå er der tale om et hus på hver grund på 180m². Hvis vi vil vide mere skal vi søge aktindsigt, og Erik følger op på sagen.

2. Økonomi: Kassebeholdningen er nu på ca. 429.000 kr. Alle har betalt kontingentet, som sædvanlig var Havnen de sidste. Vi har ingen gæld for nuværende, altså en rigtig god økonomi.

3. Badebroen: Broen skulle være taget op i dag den 21. oktober, men på grund af vejrudsigten har vi udsat til i morgen søndag. Vi forventer at der vil være tilstrækkeligt mandskab, på trods af den sene ændring. Smørebrød har vi dog måtte sløjfe, da ingen kan levere om søndagen. Hans har endnu ikke talt med Heden om en tidligere opstilling, da han havde regnet med at gøre det i forbindelse med optagningen. Vi foreslår nu den 6. april 2024, og Dorte garanterer mandskab til at gå i vandet.

4. Vejene: Vejene er i god stand selv om vejret ikke rigtig har været med os, Bent fylder huller når det er nogenlunde tørt. Som aftalt på sidste møde, har Hans været i kontakt med firmaet ITS, som anbefaler en mobil hastighedsmåler, hvis vi ønsker dokumentation for hastigheden på vores veje. Det er vigtigt når vi skal tage stilling til eventuelle fartdæmpende foranstaltninger. En mobil hastighedsmåler er en trailer med en påmonteret dobbel radar, som dels viser den aktuelle hastighed, og gemmer data til statistik. Det koster ca. 2.500 kr. pr. uge, når vi selv henter og bringer traileren i Roskilde. Vi blev enige om at bestille en trailer til uge 13 i 24 (påskeugen), og den placeres så på Stenager før Hegnsvej. Hans arbejder videre med sagen.

5. Beskæring af rabatter: Bestyrelsen har været rundt på de enkelte veje og identificere problemerne, og det har resulteret i en liste. Der var herefter en livlig samtale om placering af skel, højde over vejbanen o. s. v. Erik skriver brev til samtlige grundejere i første omgang, hvor der henvises til den lille grønne og kommunens hjemmeside. Når alle har godkendt ordlyden, sender Hans det ud. Når vi mødes næste gang tager vi stilling til hvad vi skal skrive til de enkelte grundejere.

6. Bådene: Ingen problemer. Der har været pladser til overs hele sommeren, så der vil også være plads til nyttilkomne næste år.

8. Næste møde: Søndag den 28. januar kl. 10.00 hos Svend i Højby.

Referent Hans